



DECRETO N.31/2022

DEL 11/05/2022

LAVORI DI ELETTRIFICAZIONE DELLA BANCHINA N. 17 NEL PORTO DI ANCONA.

CUP: J36F19000260005 CIG: 912367137D

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 5 della l. 84/94 ss.mm.ii. a mente del quale le Autorità di sistema portuale sono enti pubblici non economici di rilevanza nazionale a ordinamento speciale, dotate di autonomia amministrativa, organizzativa, regolamentare di bilancio e finanziaria;
- CONSIDERATO** che l'art. 8 comma 3 lett. m) l. 84/94 ss.mm.ii. dispone che il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo riferito ai lavori di Elettrificazione della banchina n. 17 nel porto di Ancona;
- CONSIDERATO** che con Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 278 del 30/12/2021 venivano avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo, nella forma in parte a corpo e in parte a misura, pari ad euro 233.630,53- IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.P.R. n.



633/1972 e ss. mm. ii. – di cui euro 228.540,03 per lavori ed euro 5.090,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO

del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29/04/2022, riportato in calce al presente Decreto, che dello stesso fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 01/04/2022, l'affidamento in appalto dei predetti lavori elettrificazione della banchina n. 17 del porto di Ancona alla Società **DECO DOMUS ITALIA S.R.L., Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N 70015 Noci (Bari)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (**5,00%**) allo scopo dalla medesima società, di euro 222.203,53, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (euro 5.090,50) – IVA non imponibile ai sensi dell' art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.;

DATO ATTO

che nei confronti della già menzionata società si è proceduto ad effettuare le dovute verifiche in ordine ai costi riferiti alla manodopera, e che alla luce della predetta verifica deve ritenersi attestato, da parte della predetta impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO

che, alla luce del contenuto del su indicato documento istruttorio, deve ritenersi attestato, da parte della predetta impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al costo della manodopera, ciò in ragione della documentazione acquisita, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D. Lgs. 50/2016 con nota prot. 4311 del 07/04/2022, a seguito di richiesta avanzata con nota prot. n. 2221 dell'01/04/2022;

VISTE

le risultanze contenute nel suindicato Documento istruttorio del 29/04/2022 ai sensi del quale, per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e dei requisiti speciali necessari per eseguire i lavori in affidamento previsti dalla lettera di invito di questo Ente prot. 1328 del 03/03/2022;

TENUTO CONTO

dei riscontri effettuati in capo alla società **DECO DOMUS ITALIA SRL**, mediante il ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che il suindicato operatore è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura e della relativa qualificazione (attestazione SOA 97121/7/00) nei lavori da assumere, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predetti requisiti;

PRESO ATTO

con riguardo alla succitata società **DECO DOMUS S.R.L.**, dell'acquisizione, con nota protocollata, agli atti di questo Ente con prot. 4257 dello 07/04/2022, della comunicazione restituita dalla B.D.N.A., ai sensi della quale la sopraddetta impresa risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa



(c.d. White List), iscrizione questa che tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali la stessa è stata disposta;

VISTA

la Legge n. 84/1984 e s. m. i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;

RAVVISATA

la necessità, nelle modalità indicate dal documento istruttorio del 29/04/2022, di procedere alla rettifica dell'errore materiale presente nella Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021 relativamente all'importo indicato all'art. 2 della delibera medesima,

VISTO

l'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021;

VISTI

gli atti d'ufficio;

RITENUTO

per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;

DECRETA

Art. 1

Viene dato atto dell'errore materiale presente nella Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021 con contestuale rettifica dell'importo indicato all'art. 2 della delibera medesima in euro 228.540,03 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 5.090,50 - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii., così come correttamente riportato nella Delibera a contrarre del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 278 del 30/12/2021, con cui venivano avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Art. 2

Viene disposto l'affidamento in appalto dei Lavori di Elettificazione della banchina n. 17 nel porto di Ancona. CUP: J36F19000260005 CIG: 912367137D alla società DECO DOMUS ITALIA SRL, Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N 70015 Noci (Bari), per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (5,00 %) allo scopo dalla medesima società, di euro 222.203,53, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (euro 5.090,50) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s. m. i., come da verbale del 01/04/2022 e da documento istruttorio del 29/04/2022.



Art. 3

Viene approvato il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione, allegato al presente provvedimento, per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di euro 300.000,00 di cui euro 222.203,53 per l'esecuzione dei lavori in parte a misura e in parte a corpo, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (euro 5.090,50) ed euro 77.796,47 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso capitolo n. 211.020, alla relativa voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI"

IL PRESIDENTE
Ing. Vincenzo Garofalo



DIREZIONE TECNICA

Ancona, 29/04/2022

Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo soggetto a ribasso per l'affidamento dei Lavori di Elettrificazione della banchina n. 17 nel porto di Ancona. CUP: J36F19000260005 CIG: 912367137D

Il Responsabile Unico del Procedimento, alla luce delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 227 del 12/12/2019 con cui veniva indetto il procedimento amministrativo finalizzato all'affidamento dei Lavori di Elettrificazione della banchina n. 17 nel porto di Ancona, premesso quanto segue:

➤ La Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;

➤ Con Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 278 del 30/12/2021 venivano avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo, nella forma in parte a corpo e in parte a misura, pari ad euro 233.630,53- IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii. – di cui euro 228.540,03 per lavori ed euro 5.090,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, sulla base del progetto approvato con Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021;

➤ In data 03/03/2022, con nota prot. n. 1328 attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa ciò sulla base del suindicato progetto esecutivo approvato dal Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021, mediante apposita procedura negoziata ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 9 operatori economici, così come di seguito indicati:

- 1) ARTEMIDE, Via Francesco Pratillo n 11, 81043 Capua (Caserta);
- 2) I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE, Via Milano 8, 73015 Salice Salentino (Lecce);
- 3) NIDACO COSTRUZIONI S.R.L., Via S.S. 85 Venafrana n. 144/a, 86079 Venafrano (Isernia);
- 4) DECO DOMUS ITALIA SRL, Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N, 70015 Noci (Bari);
- 5) COSTRUZIONI MURGOLO SRL, Via Malta 16, 70127 Bari (Bari);
- 6) GL.SO. S.R.L., Via Saint Vincent Nr.6, 00135 Roma;
- 7) CISA APPALTI S.R.L., Via Torino, 3, Castelnuovo Vomano 64020 Castellalto (Teramo);
- 8) EDILTECNICA SRL, Via Antonio Salandra 18, 00187 Roma;
- 9) ITS COSTRUZIONI SRL, Via Delle Frasche n. 39, 86100 Campobasso.

➤ In relazione alla presente procedura ai fini dell'aggiudicazione risultava previsto il ricorso al criterio del prezzo più basso di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2 bis, 2 ter, del D. Lgs 50/2016;

➤ Entro il termine previsto per la presentazione delle offerte nella lettera di invito inviata con nota prot. n. 1328 del 03/03/2022, ossia entro le ore 13:00 del giorno 31/03/2022 pervenivano sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 2 (due) offerte da parte delle seguenti Ditte:



Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
CISA APPALTI S.R.L. Via Torino, 3 - Castelnuovo Vomano 64020 Castellalto (Teramo)	00417600673	25 marzo 2022 12:41:40
DECO DOMUS ITALIA SRL Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N 70015 Noci (Bari)	07926290722	29 marzo 2022 09:53:30

➤ Alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 1° aprile 2022, veniva dato atto, in ragione dei ribassi offerti dai predetti operatori economici, della seguente graduatoria:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
Deco Domus Italia SRL	5.00 %
CISA APPALTI S.R.L.	3.696 %

➤ La Società **DECO DOMUS ITALIA SRL**, Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N 70015 Noci (Bari), in virtù del ribasso offerto, pari al **5,00%** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, è risultata prima classificata;

➤ Sempre in sede della seduta del 01/04/2022, come da relativo verbale, veniva altresì rilevato, essendo state ammesse solo n. 2 (due) offerte, che alla presente procedura non risultava applicabile l'istituto dell'esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;

➤ Nei confronti della predetta società si è proceduto, quindi, ad effettuare le dovute verifiche in ordine ai costi riferiti alla manodopera, così come previsto dall'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ed indicati in sede di offerta, avendo particolare riguardo alle indicazioni della loro incidenza nelle varie fasi realizzative dell'intervento;

➤ Alla luce della predetta verifica deve ritenersi attestato, da parte della predetta impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al costo della manodopera, ciò in ragione della documentazione acquisita, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D. Lgs. n. 50/2016 con nota prot. n. 4311 del 07/04/2022, a seguito di richiesta avanzata con nota prot. n. 2221 dello 01/04/2022;

➤ Per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali, previsti dalla lettera d'invito prot. n. 1328 dello 03/03/2022, necessari per eseguire i lavori in affidamento, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla società **DECO DOMUS ITALIA SRL**, mediante il ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che il suindicato operatore è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura e della relativa qualificazione (attestazione SOA 97121/7/00) nei lavori da assumere, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predetti requisiti;



- In capo alla già menzionata società è stata acquisita, con nota prot. n. 4257 dello 07/04/2022, la comunicazione restituita dalla B.D.N.A. ai sensi della quale la **DECO DOMUS ITALIA SRL** risulta iscritta nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (c.d. White List), iscrizione questa che tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali la stessa è stata disposta;
- Riscontrata in proposito che la suindicata Impresa risulta iscritta presso il predetto elenco della Prefettura di Bari con decorrenza dal 01/07/2021 fino alla data del 01/07/2022;
- Infine, con riguardo alla Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021, deve rilevarsi la necessità di procedere alla rettifica di un errore materiale nella parte dispositiva del predetto provvedimento in ordine all'indicazione dell'importo dei lavori di cui trattasi in euro 228.540,03 come comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in luogo dell'effettivo importo progettuale corrispondente ad euro 228.540,03 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 5.090,50 - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii., così come invece correttamente riportato nella Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 278 del 30/12/2021;

Tanto premesso e considerato,

- vista la Legge n. 84/1984 e s. m. i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientranti nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- visto l'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021;

PROPONE

Di dare atto dell'errore materiale presente nella Delibera del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 134 del 22/10/2021 con rettifica dell'importo indicato all'art. 2 della delibera medesima, corrispondente ad euro 228.540,03 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 5.090,50 - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii., così come, invece, correttamente riportato nella Delibera a contrarre del Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 278 del 30/12/2021 con cui venivano avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Di procedere all'affidamento in appalto dei Lavori di Elettrificazione della banchina n. 17 nel porto di Ancona. CUP: J36F19000260005 CIG: 912367137D alla società **DECO DOMUS ITALIA SRL, Viale del Lavoro e degli Studi, 6/N 70015 Noci (Bari)**, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (5,00 %) allo scopo dalla medesima società, di euro 222.203,53, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (euro 5.090,50) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s. m. i., come da verbale del 01/04/2022.

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di euro 300.000,00 di cui euro 222.203,53 per l'esecuzione dei lavori in parte a misura e in parte a corpo, comprensivo degli oneri



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (euro 5.090,50) ed euro 77.796,47 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso capitolo n. 211.020, alla relativa voce 2.02.03.06.001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI"

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Gianluca Pellegrini)

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
A	LAVORI E FORNITURE		
A.1	IMPORTO LAVORI - "A MISURA"	€	91.502,04
A1.1	MOVIMENTI TERRA E INFRASTRUTTURA - OG3	€	91.502,04
A.2	IMPORTO LAVORI - "A CORPO"	€	125.610,99
A2.1	IMPIANTI ELETTRICI - OG11	€	125.610,99
	Importo lavori (A.1 + A.2)	€	217.113,03
A.3	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
A.3.1	Oneri di sicurezza derivanti dal PSC - Non soggetti a ribasso	€	5.090,50
	Importo sicurezza non soggetta a ribasso	€	5.090,50
A.4	Importo dei lavori (esclusi oneri per la sicurezza speciali)	€	217.113,03
A.5	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.1 + A.2 + A.3.1)	€	222.203,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti sui lavori 8%	€	18.690,44
B.2	Rilievi accertamenti e indagini georadar	€	5.000,00
B.3	Accantonamento incentivo di cui all'art.113 D.lgs 50/2016 (2%)	€	4.672,61
B.4	Spese di Studio di Fattibilità Tecnica economica, Progettazione Esecutiva, C.S.P./C.S.E D.lgs 81/08 , Direzione Lavori , Certificato di Regolare esecuzione	€	24.518,26
B.5	Contributo ANAC 2021	€	225,00
B.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche	€	1.500,00
B.7	Spese per pubblicità, bandi, commissioni	€	-
B.8	Allacci - Richiesta fornitura ENEL 70kW, 400V (71,04€/kW) + oneri	€	20.000,00
B.9	Spostamento gruppo di misura CNR 28kW - Estra prometeo	€	500,00
B.10	Arrotondamenti	€	149,43
B.11	CNPAIA 4%	€	1.040,73
B.12	Economie da ribasso d'asta	€	1.500,00
	Totale somme a disposizione amministrazione (B)	€	77.796,47
	TOTALE PROGETTO (A + B)	€	300.000,00

